



OBEC POMEZÍ

Výzva k podání nabídky a zadávací podmínky

pro veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů

za účelem výběru dodavatele na akci:

Rekonstrukce sokolovny, Pomezí č.p. 292

I. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Obec Pomezí
Sídlo:	Pomezí 4, 569 71 Pomezí
IČO:	00277185
DIČ:	CZ00277185
Osoba oprávněná jednat:	Věra Chemišincová, starostka obce tel: 731 612 038, e-mail: obecpomezi@seznam.cz
Kontaktní osoba:	Mgr. Aleš Mlynář tel. 731 615 270, e-mail: a.mlynar@email.cz
Adresa profilu zadavatele:	http://obecpomezi.profilzadavatele.cz/
Webové stránky zadavatele:	http://www.obecpomezi.cz/

II. Druh zadávacího řízení

Zadavatel Obec Pomezí, který je ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ veřejným zadavatelem, zadává tímto podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních prací, zahrnujících kompletní rekonstrukci sokolovny v Pomezí.

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastník zadávacího řízení“) podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje tato výzva k podání nabídek. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty. Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejích přílohách a bude se jimi řídit.

Tato veřejná zakázka bude plně financována z rozpočtu obce.

Výzva k podání nabídek a zadávací podmínky, včetně veškerých příloh (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná na adrese profilu zadavatele: <http://obecpomezi.profilzadavatele.cz/>.

III. Vymezení předmětu zakázky

1) Specifikace předmětu zakázky dle klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary:

Druhy stavebních prací	CPV
Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace	45212000-6
Fasády	45262521-9
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce	45261000-4
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8
Tepelné izolace	45321000-3
Stavební práce vztahující se k plynovým přípojkám	45231221-0
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž ústředního topení	45331100-7
Instalace a montáž plynového zařízení	45333000-0

2) Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Plánovaná rekonstrukce počítá s rozšířením objektu o 4.00 m severním směrem (k silnici) a o 3.00 m západním směrem (k pozemku p.č. 418 k.ú. Pomezí). Zastřešení bude provedeno novým dřevěným krovem, v kombinaci dřevěných příhradových vazníků a klasického krovu, a krytinou z betonových tašek. Stavební úpravy vnitřních prostor budou spočívat v mírných dispozičních změnách, budou provedeny nové instalace, podlahy, zateplení krovu a obálky budovy, výměna otvorových prvků. Vytápění objektu bude plynovým kondenzačním kotlem, ohřev TUV bude v nepřímo ohříváním zásobníku plynovým kotlem. Větrání místnosti bude přirozené okny a dveřmi. V objektu budou provedeny kompletní nové rozvody elektro, vody, kanalizace a plynu.

Členění stavby na objekty a technologická zařízení:

- SO 01 – Rekonstrukce sokolovny, Pomezí č.p. 292
- SO.02 – Dešťová kanalizace
- SO.03 – Plynovodní napojení
- SO.04 – Kabelová přípojka NN
- SO.05 – Terénní a sadové úpravy

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná projekční firmou ŠAFÁŘ CZ s.r.o., Nová 205, 572 01 Polička, IČO: 288 50 106, zodpovědný projektant Ing. Tereza Šafářová – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 0700330, (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet (příloha č. 6 zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy o dílo (příloha č.4 zadávací dokumentace),
- rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ze dne 4.1.2017, č.j.: MP/00310/2017/SÚ/Pu (příloha č. 8 zadávací dokumentace).

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadávací řízení se řídí ZZVZ a případně dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **9 568 633,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je daná položkovým rozpočtem. Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

V. Doba a místo plnění veřejné zakázky

1) Předpokládaná doba plnění zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: květen 2017

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): červen 2017

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): nejdéle do 30.6.2018

Za den zahájení (ukončení) plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby).

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

Objekt sokolovny bude po celou dobu realizace mimo provoz.

2) Časový harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, předloží zadavateli ke schválení do 7 dnů od předání a převzetí staveniště návrh časového harmonogramu prací s předpokládaným finančním plněním prací provedených v jednotlivých měsících realizace díla. Zadavatelem odsouhlasený harmonogram prací bude řídicím harmonogramem stavby a každá následná změna ve schváleném harmonogramu prací bude předem projednána a odsouhlasena zadavatelem.

3) Místo plnění

Sokolovna v obci Pomezí č.p. 292, st.p.č. 352, p.p.č. 417, 376/4 a 4795/1 k.ú. Pomezí. Pozemek s budovou je ve vlastnictví zadavatele. Seznam dotčených pozemků je uveden v projektové dokumentaci.

VI. Přístup k zadávací dokumentaci

- 1) Pověřeným pracovníkem pro styk s účastníky zadávacího řízení je kontaktní osoba zástupce zadavatele: Mgr. Aleš Mlynář, e-mail: a.mlynar@email.cz, tel.: 731 615 270, případně Věra Chemišincová, e-mail: obecpomezi@seznam.cz, tel.: 731 612 038.
- 2) Zadávací dokumentaci je poskytována bezplatně. Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci elektronickým způsobem prostřednictvím svého profilu zadavatele. Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na níže uvedeném profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele: <http://obecpomezi.profilzadavatele.cz/>

VII. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- 1) Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny písemně na adresu zadavatele: Obec Pomezí, Pomezí 4, 569 71 Pomezí, nebo elektronicky e-mailem na adrese a.mlynar@email.cz případně obecpomezi@seznam.cz (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**). Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ.
- 2) Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.
- 3) Zadavatel má právo poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti účastníka. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- 4) Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti budou uveřejňovány na profilu zadavatele (<http://obecpomezi.profilzadavatele.cz/>).
- 5) Zadavatel umožní účastníkům prohlídku místa plnění, která se v souladu s § 54 odst.6 ZZVZ uskuteční dne 18.4.2017 od 10 hodin v objektu sokolovny v Pomezí č.p. 292. Prohlídka proběhne za přítomnosti projektanta akce a zástupce zadavatele. Účast na prohlídce místa plnění není podmínkou pro podání nabídky.

VIII. Zadávací lhůta

- 1) V souladu s ustanovením § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí **90 kalendářních dnů**.
- 3) Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatele nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

IX. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Předpokladem hodnocení nabídky účastníka zadávacího řízení je splnění stanovených podmínek pro účast, tedy mj. také požadavků na kvalifikaci.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 ZZVZ..

1) Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ takto:

- pro písmeno a) výše předložením prosté kopie **výpisu z evidence Rejstříku trestů** nebo jiného odpovídajícího dokladu; prostou kopii výpisu z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží, jde-li o právnickou osobu, k této právnické osobě, ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s.r.o.) nebo všech členům statutárního orgánu (např. a.s.); je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prostou kopii výpisu z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží ve vztahu k této právnické osobě, ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby;
- pro písmeno b) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno c) výše předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno d) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;
- pro písmeno e) výše předložením prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

2) Profesní způsobilost

- a) Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prosté kopie **oprávnění k podnikání**:
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména prosté kopie **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro **obor Pozemní stavby** jakožto doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje.

3) **Technická kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

- a) **seznamu stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel požaduje předložení níže uvedeného seznamu stavebních prací:

Seznam stavebních prací obdobných předmětu plnění této veřejné zakázky, a to výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti. Zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně 2 stavebních prací, každé v hodnotě minimálně 4.000.000,- Kč bez DPH.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Čestné prohlášení musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název zakázky,
- místo plnění,
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele),
- období, ve kterém byla zakázka realizována,
- stručný popis zakázky, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč).

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- b) **seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ. V tomto seznamu musí být uvedena minimálně osoba stavbyvedoucího, splňující níže uvedené požadavky:

Hlavní stavbyvedoucí

- autorizace v oboru „Pozemní stavby“,
- min. 5 let praxe v daném oboru,
- aktivní účast v pozici hlavního stavbyvedoucího či stavbyvedoucího při realizaci min. 2 obdobných stavebních prací (výstavba nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti) s finančním objemem min. 4.000.000,- Kč bez DPH za každou ze stavebních prací.

- c) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Zadavatel požaduje minimálně 1 osobu na pozici hlavního stavbyvedoucího s požadavky na tuto osobu dle výše uvedeného odstavce b).

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace účastník prokáže předložením:

- dokladu o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“,
- čestného prohlášení této osoby potvrzující požadovanou délku praxe v oboru a požadované zkušenosti dle výše uvedeného odstavce b). Čestné prohlášení bude toto osobou vlastnoručně podepsáno s prohlášením, že se na plnění předmětné veřejné zakázky bude osobně podílet.

4) **Ekonomická kvalifikace**

Zadavatel nepožaduje.

5) **Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci dle článku X, bodu 1) až 3) ve svých nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2 zadávací dokumentace** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. **Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v článku X, bodu 1) až 3) budou zadavatelem požadovány v originále nebo úředně ověřené kopii **pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva** („vybraný dodavatel“).

6) **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – poddodavatelé**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží požadované doklady dle písm. a) až d) výše vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění své způsobilosti předložením dokladů uvedených výše, nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce lhůty, kterou mu za tím účelem zadavatel přiměřeně stanoví. Nedojde-li k nahrazení poddodavatele, které je zadavatel oprávněn požadovat a zadávací řízení není do té doby ukončeno, je zadavatel oprávněn účastníka v souladu s ustanovením § 85 odst. 3 ZZVZ vyloučit.

7) **Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku) ZZVZ samostatně a v plném rozsahu.

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude s odkazem na § 103 odst.1 písm. f) ZZVZ obsahovat **písemnou smlouvu**, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, jak je výše uvedeno, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává.

8) Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

a) Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

b) Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

X. Poddodavatelé

- 1) Zadavatel dle ustanovení § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník je za tím účelem oprávněn využít přílohu č. 7 zadávací dokumentace (seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.
- 2) Vybraný dodavatel je povinen ve smyslu § 105 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů výše uvedených stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle bodu 1), a kteří by se měli následně zapojit do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

XI. Požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídky budou zpracovány v českém jazyce, v jednom vyhotovení označené jako „**ORIGINAL**“ a bude obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení. Zároveň bude nabídka obsahovat CD, na kterém bude obsah celé nabídky včetně výkazu výměr zaznamenán v elektronické verzi (v některém běžném formátu, např. *.PDF, MS WORD, EXCEL atd.). Vyhotovení nabídky bude samostatně svázáno do jednoho svazku a zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy. Zadavatel doporučuje účastníkovi, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Nabídka bude předložena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a identifikací účastníka, a to následujícím způsobem:

**Poštovní adresa
účastníka zadávacího řízení**

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Rekonstrukce sokolovny, Pomezí č.p. 292“

Neotevírat před termínem otevírání obálek!

- 2) V případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument.
- 3) Nabídka musí obsahovat závazný návrh smlouvy (příloha č. 4 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
- 4) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 5) Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 ZZVZ).
- 6) Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 ZZVZ).
- 7) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 ZZVZ).

8) Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky:

a) **Krycí list nabídky**

Pro zpracování Krycího listu nabídky účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

b) **Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace**, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku X., bodů 1) až 3) této výzvy k podání nabídek v pořadí:

- kopie dokladů prokazujících základní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících profesní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících technickou kvalifikaci.

c) **Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek** dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

d) **Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

e) **Oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr** dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

f) **Seznam poddodavatelů**

Pokud účastník pro realizaci zakázky bude používat poddodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých

poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět. Za tím účelem použije přílohu č. 7 zadávací dokumentace. Pokud účastník nebude pro plnění zakázky využívat poddodavatele, upraví přílohu č. 7 podle této skutečnosti.

g) **Nabídka v elektronické podobě**

Účastník vloží do nabídky datový nosič (CD), na kterém bude obsah celé nabídky včetně výkazu výměr zaznamenaný v elektronické verzi (v některém běžném formátu, např. *.PDF, MS WORD, EXCEL atd.).

XII. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit.
- 2) **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla**, tedy zejména:
 - náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
 - dodávku elektřiny, vodné a stočné,
 - odvoz a likvidaci odpadů,
 - poplatky za skládky,
 - náklady na používání strojů,
 - služby střežení staveniště,
 - úklid staveniště a přilehlých ploch,
 - dopravní značení,
 - náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků,
 - náklady na schvalovací řízení, převod práv,
 - pojištění, daně, cla, správní poplatky,
 - provádění předepsaných zkoušek a revizí,
 - zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, která bude předána objednateli v počtu 2 paré + 2x v digitálním zpracování na CD ROM,
 - geodetické práce + zaměření provedeného díla zpracovaného graficky ve 2 vyhotoveních a 1x na CD ROM,
 - další, v tomto odstavci neuvedené, výdaje spojené s realizací stavby.
- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na **krycím listu** nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).
- 4) Součástí nabídky bude oceněný položkový rozpočet sestavený účastníkem na základě slepého rozpočtu s výkazem výměr, který je přílohou č. 6 zadávací dokumentace.
- 5) Nabídka bude vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být nulové hodnoty, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka). Pokud nebude některá položka oceněna, bude účastník vyloučen za zadávacího řízení.

- 6) **V případě, že účastník použije k vyplnění výkazu výměr jiný program, než je zadavatelem poskytnutý formát .xls, přiloží ve své nabídce čestné prohlášení o shodě výkazu výměr a dodržení položkové skladby.** Pokud jej nedoloží, nebo bude-li zjištěn rozpor, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.
- 7) Při nesouladu uvedených údajů celkové nabídkové ceny nebo dalších uvedených údajů na Krycím listu s údaji uvedenými v různých částech nabídky se pro posouzení a hodnocení nabídky použijí údaje uvedené v prioritě následně uvedeného pořadí:
 - údaje uvedené v návrhu smlouvy
 - údaje uvedené na Krycím listu nabídky
 - údaje uvedené v dalších částech nabídky.
- 8) Nabídkovou cenu je možné měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

XIV. Obchodní podmínky

- 1) **Veškeré obchodní a platební podmínky zadavatele jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem.**
- 2) Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru Smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru Smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy označeny červeným textem jako nedoplněné **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**. Návrh Smlouvy bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, případně bude doložena ověřená plná moc osoby zmocněné k jednání jménem účastníka. Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni účastníci, kteří podávají společnou nabídku a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech účastníků.
- 3) Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní a platební podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu, a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.
- 4) Zadavatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude vybranému dodavateli hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených vybraným dodavatelem 1x měsíčně. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, které budou písemně odsouhlaseny zadavatelem (technickým dozorem zadavatele).
- 5) Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- 6) Fakturace v průběhu stavby bude probíhat až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% z ceny díla sloužící jako zádržné bude fakturováno na základě konečné faktury předložené zhotovitelem až po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 7) Vybraný dodavatel je povinen předat zadavateli nejpozději ke dni konání předávacího a převjímacího řízení díla bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek po celou dobu trvání záruční doby **ve výši 5 % ze skutečné ceny díla bez DPH**. Bankovní záruka bude kryt nároky zadavatele za vzniklé škody z důvodu porušení povinností dodavatele z této smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu celé záruční doby, které dodavatel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. Bankovní záruka musí být účinná po celou dobu trvání záruční doby na dílo ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Tato bankovní záruka bude uvolněna nejpozději do 10 dnů po uplynutí záruční doby.

- 8) Vybraný dodavatel poskytne záruku v délce **60 měsíců** na kompletní dílo. Po tuto dobu odpovídá za vady, které zadavatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

XV. Součinnost vybraného dodavatele

- 1) Vybraný dodavatel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně **5 mil. Kč**. Kopii dokladu o pojištění je povinen předložit zadavateli při podpisu smlouvy. Kopie dokladu o pojištění bude přílohou č. 2 uzavřené smlouvy o dílo.
- 2) Vybraný dodavatel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavební a montážní ve výši nabídkové ceny bez DPH (zaokrouhleno dolů na celé miliony), jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu bude předána zadavateli před podpisem smlouvy. Kopie dokladu o pojištění bude přílohou č. 2 uzavřené smlouvy o dílo.
- 3) Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, dle ustanovení § 104 odst. 2 ZZVZ v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením realizační smlouvy o dílo zadavateli předloží:
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, tedy takové údaje, které vypovídají o jeho majetkové struktuře, a to až po skutečného majitele. Pojem "skutečný majitel" je definován v § 4 odst. 4 zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) výše k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 4) Zadavatel je povinen ve smyslu § 48 odst. 9 zákona vyloučit vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, to znamená, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 5) **Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku nabídky se vztahují pouze na vybraného dodavatele, a to před podpisem realizační smlouvy o dílo. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.**

XVI. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

- 1) Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.
- 2) Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnížší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (v Kč bez DPH).

XVII. Způsob, místo a lhůta pro podání nabídek

- 1) Nabídka bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním na podatelnu Obecního úřadu v Pomezí, Pomezí 4, 569 71 Pomezí nejpozději **do 28.4.2017 do 10 hodin.**

Nabídky zde budou přijímány do konce lhůty pro podání nabídek. Osobně lze nabídky doručit do podatelny OÚ Pomezí v úředních hodinách:

Pondělí	07:30 - 12:00	13:00 - 17:00
Úterý	-----	-----
Středa	07:30 - 12:00	13:00 - 17:00
Čtvrtek	-----	-----
Pátek	-----	-----

V případě zaslání nabídky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučenou poštou je nutné, aby takto podaná nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

- 2) Pokud by nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí účastníka.

XVIII. Otevírání obálek s nabídkami

- 1) Zadavatel v souladu s ustanovením § 110 ZZVZ otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami v zasedací místnosti Obecního úřadu v Pomezí **dne 28.4.2017 od 10 hodin.**
- 2) Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit pověření zástupci účastníků (maximálně jedna osoba účastníka). Zadavatel bude požadovat po přítomných účastnících prokázání totožnosti příp. zplnomocnění a stvrzení účasti podpisem v listině přítomných účastníků.

XIX. Oznámení o výběru dodavatele, rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručení všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

XX. Variantní řešení

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

XXI. Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

XXII. Zvláštní povinnosti dodavatele

- 1) Dodavatel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr). Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- 2) Dodavatel je povinen umožnit osobám pověřeným zadavatelem provést kontrolu dodržování podmínek smlouvy; dodavatel je zároveň „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným účastníkem časový a finanční harmonogram stavebních prací.
- 2) Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o splnění kvalifikačních předpokladů ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- 4) Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Zejména je zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, kdy bude vydáno rozhodnutí o neposkytnutí dotace na realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.
- 6) Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti nabídek účastníků nebudou vráceny.
- 7) Zadavatel umožňuje neomezený dálkový přístup k zadávací dokumentaci na profilu zadavatele (<http://obecpomezí.profilzadavatele.cz/>). Prostřednictvím tohoto profilu bude zadavatel komunikovat s účastníky v souladu se ZZVZ.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Formulář čestného prohlášení
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 - Výkaz výměr (slepý rozpočet)
- Příloha č. 7 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 8 - Rozhodnutí o umístění stavby + stavební povolení

V Pomezí dne 7.4.2017
č.j.: OÚPom/0203/2017

Věra Chemišincová
starostka obce Pomezí